

Gorzów Wielkopolski, 03 stycznia 2014r.

Zapytanie Ofertowe nr 1

(dotyczy wyboru wykonawcy robót budowlanych)

Podstawa prawna: zasada konkurencyjności w ramach LRPO

Nr umowy: RPLB.04.02.02-08-012/13-00

Nazwa projektu: „Modernizacja i wyposażenie pracowni dydaktycznych kształcenia praktycznego szkół zawodowych, dla których organem prowadzącym jest WZDZ Gorzów Wielkopolski”

Szanowni Państwo,

W związku z realizacją przez Wojewódzki Zakład Doskonalenia Zawodowego w Gorzowie Wielkopolskim projektu pn. „Modernizacja i wyposażenie pracowni dydaktycznych kształcenia praktycznego szkół zawodowych, dla których organem prowadzącym jest WZDZ Gorzów Wielkopolski”, w ramach priorytetu IV. Rozwój i modernizacja infrastruktury społecznej, działania 4.2 Rozwój i modernizacja infrastruktury edukacyjnej, poddziałania 4.2.2 Rozwój i modernizacja lokalnej infrastruktury edukacyjnej, zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie robót budowlanych pn:

„Wykonanie kotłowni gazowej w istniejącym budynku administracyjnym Ośrodka Kształcenia Zawodowego w Międzyrzeczu”.

Wspólny Słownik Zamówień – CPV: 45000000-7 Roboty budowlane; 45333000-0 Roboty instalacji gazowej; 45442100-8 Roboty malarskie; 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych; 45331110-0 Instalowanie kotłów; 45310000-3 Roboty instalacyjno-elektryczne

I. Zamawiający

Wojewódzki Zakład Doskonalenia Zawodowego w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Sikorskiego 95
66-400 Gorzów Wielkopolski
Tel./ fax: 95 7227747; 95 7207325

Odbiorcą przedmiotu zamówienia:

Ośrodek Kształcenia Zawodowego w Międzyrzeczu
ul. Staszica 20;



PROGRAM
REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Lubuskie
Warte zachodu

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



66-300 Międzyrzecz

Numer działki ewidencyjnej 50; obręb Międzyrzecz 1; jednostka ewidencyjna Międzyrzecz

II. Szczegółowy opis zamówienia

1. Specyfika przedmiotu oferty:

- a) Przedmiotem niniejszego zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu kotłowni gazowej, z kotłem kondensacyjnym, o mocy 17-60 kW, zlokalizowanej w siedzibie Ośrodka Kształcenia Zawodowego w Międzyrzeczu przy ul. Staszica 20.
- b) Szczegółowy zakres robót budowlanych dotyczy wykonania:
 - wykonać prace ogólnobudowlane . Wykonawca ma wymienić istniejące drzwi na drzwi z blachy stalowej, szer. Min 90 cm i odporności 30 minut, otwierane na zewnątrz;
 - wykonać tynki w pomieszczeniu;
 - uzupełnić istniejące okładziny ceramiczne, a pozostałą powierzchnię ścian pomalować;
 - wykonawca ma pomalować ściany i sufit;
 - wykonać uzupełniania posadzki w płytki gresowe;
 - dostarczyć i zamontować kocioł gazowy wiszący kondensacyjny z modułowym palnikiem;
 - zdemontować i przenieść podgrzewacz z pomieszczenia wskazanego przez Zamawiającego i podłączyć do istniejącej instalacji w.z i ciepłej;
- c) Do obowiązków Wykonawcy należy zabezpieczenie dostawy energii elektrycznej dla potrzeb realizacji zadania;
- d) Całość robót ma być wykonana zgodnie z przepisami ustawy - Prawo budowlane (t.j. Dz. U z 2006, Nr 156, poz. 1118 ze zm.), dokumentacją projektową, przepisami BHP, oraz warunkami Umowy na roboty budowlane;
- e) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiony został w dokumentacji technicznej;
- f) Zamawiający informuję, że w przypadku rozbieżności zakresu robót pomiędzy planem wykonania opisanym w przedmiarze robót, a dokumentacją projektową, przyjmuje się za właściwy zakres robót objęty przedmiotem zlecenia określonym w dokumentacji projektowej – projekcie budowlanym.
- g) Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń technicznych równoważnych opisywanym w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót.
- h) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja techniczna – *załącznik do Zapytania ofertowego* oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – *załącznik do Zapytania ofertowego*;
- i) Do rozwiązań opisanych za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia w dokumentacji technicznej i specyfikacji technicznej zamawiający **dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym o parametrach**



PROGRAM
REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Lubuskie
Warte zachodu

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



nie gorszych jakiego zostały użyte w dokumentacji technicznej. Wykonawca, który powoła się na rozwiązania równoważne opisanym przez zamawiającego, na podstawie art. 30 ust. 5 ustawy PZP jest obowiązany wykazać, że spełniają one wymagania określone przez zamawiającego;

- j) Dla materiałów i urządzeń opisanych w dokumentacji przez wskazanie znaków towarowych zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem zapewnienia parametrów technicznych i jakościowych odpowiadających określeniom dokumentacji technicznej. Na potwierdzenie równoważności oferowanych materiałów i urządzeń należy załączyć do oferty stosowne dokumenty (np. karty katalogowe, opisy techniczne, DTR itp.)

Uwaga Do oferty należy załączyć: opis techniczny zaoferowanego sprzętu – w celu potwierdzenia, że oferowana dostawa odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego (w języku polskim).

- k) po uzgodnieniu warunków z dostawcą ciepła – wykonawca ma przeprowadzić rozruch technologiczny i uruchomienie kotłowni gazowej, na podstawie harmonogramu ustalonego z Zamawiającym, zgodnie z dokumentacją projektową, pozwoleniem na budowę, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, i pozostałą dokumentacją techniczną, ujętą w załącznikach do Zapytania ofertowego;
- l) **Zamawiający wymaga dokonania wizji lokalnej węzła CO przed złożeniem oferty.** Termin wizji należy uzgodnić indywidualnie z osobami uprawnionymi do kontaktu: pan Sławomir Skorupa i pani Jolanta Białas, tel. (95) 741 20 35.

Ł) Wykonawca w treści oferty winien podać rodzaj i kwotę pieca c.o., koszty związane z instalacją c.o. i koszty związane z wykonaniem instalacji elektrycznej.

- 2) Zamawiający dopuszcza powierzenie części przedmiotu zamówienia podwykonawcom i żąda wskazania w ofercie zakresu oraz rodzaju prac, który zostanie powierzony podwykonawcy – **Załącznik Nr 6 do Zapytania ofertowego.**

III. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków.

- 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy (tj. osoby fizyczne, osoby prawne lub jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej) , którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczące:**
- 1) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - 2) Posiadania wiedzy i doświadczenia
 - 3) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
 - 4) Sytuacji ekonomicznej i finansowej

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie (oryginał) tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

5) braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych

2. **Wiedza i doświadczenie Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia**, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert należycie wykonał, **min 2 roboty budowlane** a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 **brutto PLN (dotyczy każdej wykazanej roboty budowlanej), zrealizowane w 100%** polegającej na wykonaniu robót budowlanych w zakresie wykonania kotłowni gazowej wraz z załączeniem dokumentów (referencje, protokoły końcowe odbioru robót, dokumentacja fotograficzna wykonanych robót) potwierdzających ich należyte wykonanie, zgodne z załączonym wykazem wykonanych robót oraz, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Z treści referencji bądź innych dokumentów potwierdzających wykonanie zakresu musi wynikać, że roboty budowlane dotyczą zakresu przedmiotu zamówienia.

3. **Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami uczestniczącymi w wykonywaniu zamówienia.

1) Kierownika robót branży sanitarnej.

Osobę mogącą wykonywać, zgodnie z ustawą Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie obejmujące kierowanie robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej bez ograniczeń obejmujące kierowanie budową (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów), która posiada doświadczenie w sprawowaniu funkcji kierownika robót co najmniej dwóch budowach/ rozbudowach/ przebudowach obiektów użyteczności publicznej każda.

UWAGA:

- *Ww osoby powinny posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do odpowiedniej Izby Inżynierów Budownictwa;*

4. **Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej jeżeli**, Wykonawca wykaże :

- 1) Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na minimalną sumę ubezpieczenia 50.000 PLN.**



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Lubuskie
Warte zachodu

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



5. Akceptują treść zapytania bez zastrzeżeń – złożenie oferty jest uważane za akceptację treści zapytania.
6. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, w tym: prowadzą działalność gospodarczą w zakresie objętym zamówieniem.
7. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu na podstawie złożonych dokumentów stanowiących załącznik do oferty, zgodnie z formułą „spełnia- nie spełnia”

IV. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Oferta powinna zawierać
 - a) formularz ofertowy do niniejszego zapytania (załącznik nr 1)
 - c) Zaoferowana cena powinna uwzględniać wykonanie wszystkich prac i czynności świadczonych przez okres i na warunkach określonych w ofercie.
 - e) Ceny podane w ofercie nie podlegają zmianom przez cały okres trwania umowy.
 - f) Ceny należy wyrazić w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku
 - g) Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w PLN.

V. Termin wykonania zamówienia

1. Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie:
 - rozpoczęcie - w dniu podpisania umowy
 - zakończenie – najpóźniej **do 27 lutego 2014r.**

VI. Miejsce oraz termin dostarczania ofert:

1. **Ofertę należy dostarczyć w terminie do dnia 20 stycznia 2014 roku godz. 08:00** przesyłając ją drogą elektroniczną na adres e-mail: zdz.bwe@zdz.gorzow.pl, przesyłając pocztą tradycyjną lub składając bezpośrednio w biurze projektu na adres:
*Wojewódzki Zakład Doskonalenia Zawodowego w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Sikorskiego 95
SEKRETARIAT
66-400 Gorzów Wielkopolski*

Z dopiskiem: **Zapytanie ofertowe z dnia 03 stycznia 2014r.**

2. Zamawiający może przedłużyć termin przysyłania ofert. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie powiadamia wszystkich Wykonawców.
3. Wykonawca może, przed upływem terminu przysyłania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może zażądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. W szczególności Zamawiający zastrzega sobie możliwość żądania dodatkowych dokumentów potwierdzających informacje zawarte w ofercie (np. opinie klienta, referencje itp.). W przypadku ww. żądania Wykonawca

zobowiązany jest do dostarczenia dodatkowych dokumentów w terminie do 3 dni kalendarzowych.

VII. Ocena ofert

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie posługiwał się przyjętym kryterium cenowym i terminem wykonania zamówienia.
2. Waga poszczególnych kryterium wynosi:
Cena – 80%
Termin wykonania zamówienia – 20 %, przy czym maksymalny termin wykonania zamówienia stanowi dzień 27 luty 2014 roku.

3. Liczba punktów przyznana przez komisję przetargową za kryterium Cena (n-tej) oferty zostanie określona wg wzoru:

$$N_c = 100 \text{ pkt} \times C_n / C_{bo} \times 80\%$$

gdzie:

N_c - punktacja badanej oferty

C_n - najniższa cena ofertowa

C_{bo} - cena badanej oferty

4. Liczba punktów przyznana przez komisję przetargową za kryterium Termin wykonania zamówienia (n-tej) oferty zostanie określona wg wzoru:

$$N_t = 100 \text{ pkt} \times T_b / T_{max} \times 20\%$$

gdzie:

N_t- punktacja badanej oferty

T_b- termin zadeklarowany w badanej ofercie

T_{max}- maksymalny termin wykazany w Zapytaniu ofertowym przez Zamawiającego.

5. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
 - 1) Zostaną złożone przez Wykonawców zaproszonych do niniejszego postępowania;
 - 2) Nie zostaną odrzucone.
6. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem, aukcji elektronicznej, ani udzielenia zamówienia w dynamicznym systemie zakupów

VIII. Wymagania dotyczące wadium

1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swoją ofertę wadium w wysokości: **1300,00 PLN** (słownie: jeden tysiąc trzysta złotych 00/100).
2. Zamawiający nie dopuszcza wnoszenia wadium w walutach obcych.
3. Wadium może być wniesione w następujących formach:
 - a) Pieniądzu;



PROGRAM
REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Lubuskie
Warte zachodu

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



- b) Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) Gwarancjach bankowych;
 - d) Gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U z 2007r., Nr 42, poz.275).
4. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja musi być gwarancją nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:
- a) Nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielającej gwarancji) oraz wskazania ich siedzib,
 - b) Określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - c) Kwotę gwarancji,
 - d) Termin ważności gwarancji,
 - e) Zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, że wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust.3 Ustawy – Prawo zamówień publicznych, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust.1 Ustawy – Prawo zamówień publicznych, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie”.
 - f) Zobowiązanie gwaranta do : „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
 - Odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
 - Nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
 - Zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie tego Wykonawcy”;
5. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na następujący rachunek Zamawiającego : **Nr 22 1060 0076 0000 3200 0082 0832 – Bank BPH S.A., ul. Mościckiego 6, 66-400 Gorzów Wlkp.**
6. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu Zamawiający uzna wadium, które w oznaczonym terminie (przed terminem składania ofert) znajduje się na wskazanym rachunku bankowym Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.
8. Zamawiający zwróci wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania;
9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

IX. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający będzie żądał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Informacje ogólne.
 - 1) Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
 - 2) Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy winno zostać wniesione w PLN.
3. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości **10%** ceny całkowitej podanej w ofercie.
4. Forma zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
 - 1) Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) Pieniądzu;
 - b) Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) Gwarancjach bankowych;
 - d) Gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) Poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 200r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U Nr z 2007r., Nr 42, poz.275).
 - 2) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego: **Nr 22 1060 0076 0000 3200 0082 0832 – Bank BPH S.A., ul. Mościckiego 6, 66-400 Gorzów Wlkp.**
 - 3) W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
 - 4) Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
 - 1) **90% wartości zabezpieczenia** w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Uznanie zamówienia za należyte wykonane nastąpi z chwilą podpisania – Protokołu Odbioru Robót Końcowych;
 - 2) **10% wartości zabezpieczenia** nie później niż 15 (piętnastym) dniu po upływie Okresu Gwarancji za wady.

X. Informacje dotyczące wyboru oferty

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wszystkie podmioty, które przesłały oferty. Zamawiającemu przysługuje prawo zamknięcia trybu niniejszego zapytania bez wybrania którejkolwiek z ofert, również po terminie określonym w pkt VI ust. 1 niniejszego zapytania.

XI. Odrzucenie oferty

Zamawiający może odrzucić ofertę, jeżeli:



PROGRAM
REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Lubuskie
Warte zachodu

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



1. jej treść nie będzie odpowiadać treści zapytania ofertowego, w tym zawierającej błędy lub niepełnej,
2. informacje (i oświadczenia) złożone przez Wykonawcę w złożonej ofercie będą nieprawdziwe,
3. zostanie złożona po terminie,
4. będzie nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
5. Wykonawca nie dostarczy dokumentów, o których mowa w ust. III niniejszego zapytania,

XII. Unieważnienie postępowania

Zamawiający może unieważnić postępowanie, gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia lub postępowanie obciążone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.

XIII. Postanowienia, które będą wprowadzone do treści umowy z Wykonawcą:

Wzór umowy jaki zostanie zawarty z wykonawcą stanowi załącznik nr 7.

XIV. Załączniki

Lp.	Wymagany dokument
1.	Wypełniony i podpisany Formularz oferty sporządzony zgodnie z treścią i formą ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego opisu
2.	Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego opisu.
3.	Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, sporządzone według załącznika nr 5
4.	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia , wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, sporządzone według załącznika nr 6
5.	Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do niniejszego opisu.
6.	Oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z niniejszego postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego opisu.

7.	Aktualny odpis z właściwego rejestru , jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków.); <u>W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum, Spółka cywilna) powyższy warunek może być spełniony wspólnie przez członków Konsorcjum/ Wspólników Spółki cywilnej</u>
8.	W przypadku osób fizycznych oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z niniejszego postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszego opisu.
9.	Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem podatków i opłat, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. <u>W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum, Spółka cywilna) powyższy warunek może być spełniony wspólnie przez członków Konsorcjum/ Wspólników Spółki cywilnej</u>
10.	Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. <u>W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum, Spółka cywilna) powyższy warunek może być spełniony wspólnie przez członków Konsorcjum/ Wspólników Spółki cywilnej</u>
11.	Aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt.4-8 ustawy PZP , ; w przypadku podmiotu zbiorowego również w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt.9 oraz pkt. 10 i 11 , ustawy Pzp, dokument wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. <u>W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum, Spółka cywilna) powyższy warunek może być spełniony wspólnie przez członków Konsorcjum/ Wspólników Spółki cywilnej</u>
12.	Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę ubezpieczenia określoną w zapytaniu ofertowym.
13.	Oświadczenie o uprawnieniach załącznik nr 8
14.	Oświadczenie na podstawie art. 24 ust.2 pkt 5 – ustawy Prawo zamówień publicznych
15.	Wzór umowy jaki zostanie zawarty załącznik nr 9



Wojewódzki Zakład Doskonalenia Zawodowego w Gorzowie Wlkp.
ul. Sikorskiego 95, 66-400 Gorzów Wielkopolski,
tel.: (+48 95) 720 73 25, faks: (+48 95) 720 73 25
NIP: 599-27-94-335, www.zdz.gorzow.pl



www.ksu.parp.gov.pl

Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa.....
Siedziba.....
Nr telefonu/faksu.....
nr NIP..... nr REGON.....

WOJEWÓDZKI ZAKŁAD DOSKONALENIA ZAWODOWEGO

W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM

66-400 Gorzów Wielkopolski; ul. Sikorskiego 95
tel....., fax.
e-mail:

Zobowiązania oferenta

1. W związku z zaproszeniem ofertowym na wykonanie robót budowlanych w zakresie wykonania zadania pn. „**Wykonanie kotłowni gazowej w istniejącym budynku administracyjnym Ośrodka Kształcenia Zawodowego w Międzyrzeczu**”, w ramach realizacji projektu pn. „**Modernizacja i wyposażenie pracowni dydaktycznych kształcenia praktycznego szkół zawodowych, dla których organem prowadzącym jest WZDZ Gorzów Wielkopolski**”, oferujemy wykonanie całości przedmiotu zamówienia za kwotę:



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Lubuskie
Warto zachodu

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



1) netto:zł

/słownie:

...../

2) brutto:zł

/słownie:/

- podatek VAT w wysokości% tj.zł.
2. Oświadczamy, że oferowana cena zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze przedmiotem zamówienia i nie wnosimy żadnych zastrzeżeń.
4. Oświadczamy, iż zaoferowana cena pozostanie niezmieniona przez cały okres realizacji zamówienia.
5. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie do dniar.
6. Oświadczamy, że sposób reprezentacji spółki/konsorcjum dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący:
.....

(Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający ofertę wspólną)

7. Kosztorys ofertowy lub tabela elementów scalonych.
8. Oświadczamy, że zawarty projekt umowy, stanowiący **Załącznik Nr 9** został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do podpisania umowy na zawartych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. Oświadczamy, iż za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie na stronachod do niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej, są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
10. Oferta została złożona na..... stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr do nr

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1.
2.

.....
(imię i nazwisko)



Wojewódzki Zakład Doskonalenia Zawodowego w Gorzowie Wlkp.
ul. Sikorskiego 95, 66-400 Gorzów Wielkopolski,
tel.: (+48 95) 720 73 25, faks: (+48 95) 720 73 25
NIP: 599-27-94-335, www.zdz.gorzow.pl



www.ksu.parp.gov.pl

podpis osoby /osób uprawnionej/ych do reprezentowania
wykonawcy

....., dnia

ZAŁĄCZNIK Nr 2

OŚWIADCZENIE

**w sprawie spełniania przez wykonawcę warunków udziału
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
zgodnie z art. 22 ust.1 ustawy z dnia 29.01.2004 r.
Prawo zamówień publicznych**

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa.....
.....

Siedziba.....
.....

Nr telefonu / faksu
.....

Ja niżej podpisany, reprezentując Wykonawcę jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w jego imieniu **o ś w i a d c z a m**, że Wykonawca spełnia warunki udziału



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Lubuskie
Warto zachodu

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Wojewódzki Zakład Doskonalenia Zawodowego w Gorzowie Wlkp.
ul. Sikorskiego 95, 66-400 Gorzów Wielkopolski,
tel.: (+48 95) 720 73 25, faks: (+48 95) 720 73 25
NIP: 599-27-94-335, www.zdz.gorzow.pl

www.ksu.parp.gov.pl

w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych.

.....
(imię i nazwisko)
podpis osoby /osób uprawnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

....., dnia

ZAŁĄCZNIK Nr 3

W Y K A Z
osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z oświadczeniem, że osoby te posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności.

Lp.	NAZWISKO I IMIĘ	NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	ROLA W REALIZACJI ZAMÓWIENIA I ZAKRES WYKONYWANYCH CZYNNOŚCI
1.			
2.			
3.			

1. Oświadczam, że w/w osoby posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia.
2. Oświadczam, że w czasie realizacji zamówienia będę dysponował w/w osobami na podstawie

.....



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Lubuskie
Warte zachodu

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Wojewódzki Zakład Doskonalenia Zawodowego w Gorzowie Wlkp.
ul. Sikorskiego 95, 66-400 Gorzów Wielkopolski,
tel.: (+48 95) 720 73 25, faks: (+48 95) 720 73 25
NIP: 599-27-94-335, www.zdz.gorzow.pl

www.ksu.parp.gov.pl

W załączeniu przedkładam pisemne zobowiązanie podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji swoich zasobów na czas wykonywania zamówienia (Zał. Nr 8).

.....

(imię i nazwisko)

podpis osoby /osób uprawnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

....., dnia

Uwaga: **W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza korzystać przy wykonywaniu zamówienia z zasobów innego podmiotu, wówczas na załączniku Nr 8 pisze „NIE DOTYCZY” i załącza go do oferty.**

ZAŁĄCZNIK Nr 4

OŚWIADCZENIE

**o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania
na podstawie art. 24 ust.1 ustawy z dnia 29.01.2004 r.
Prawo zamówień publicznych**

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu / faksu

Ja niżej podpisany, reprezentując Wykonawcę jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w imieniu Wykonawcy **o ś w i a d c z a m**, że nie ma podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

.....

(imię i nazwisko)



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Lubuskie
Warte zachodu

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO





Wojewódzki Zakład Doskonalenia Zawodowego w Gorzowie Wlkp.
ul. Sikorskiego 95, 66-400 Gorzów Wielkopolski,
tel.: (+48 95) 720 73 25, faks: (+48 95) 720 73 25
NIP: 599-27-94-335, www.zdz.gorzow.pl



www.ksu.parp.gov.pl

podpis osoby /osób uprawnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

....., dnia

ZAŁĄCZNIK Nr 5

OŚWIADCZENIE

**w sprawie braku podstaw do wykluczenia
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r.
Prawo zamówień publicznych**

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu / faksu
.....

Ja niżej podpisany **o ś w i a d c z a m**, że nie zachodzą w stosunku do mnie podstawy do wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego z przyczyn określonych w art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych.



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Lubuskie
Warte zachodu

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



.....
(imię i nazwisko)
podpis osoby /osób uprawnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

....., dnia

ZAŁĄCZNIK Nr 6

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
O ZAMIARZE POWIERZENIA WYKONANIA CZĘŚCI ZAMÓWIENIA
PODWYKONAWCOM**

Ja, niżej podpisany
(imię i nazwisko składającego oświadczenie)
będąc upoważnionym do reprezentowania Wykonawcy:

.....
(nazwa i siedziba Wykonawcy)
biorącego udział w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego **o
ś w i a d c z a m**, że zamierzam powierzyć wykonanie części zamówienia
następującym Podwykonawcom:

Lp.	Nazwa i adres Podwykonawcy	Zakres i rodzaj prac powierzanych dla Podwykonawcy

.....
(pieczęć i podpis Podwykonawcy)

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy)

Uwaga: W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza powierzyć żadnej części zamówienia Podwykonawcom, wówczas na powyższym załączniku pisze „**NIE DOTYCZY**” i załącza go do oferty.



Wojewódzki Zakład Doskonalenia Zawodowego w Gorzowie Wlkp.
ul. Sikorskiego 95, 66-400 Gorzów Wielkopolski,
tel.: (+48 95) 720 73 25, faks: (+48 95) 720 73 25
NIP: 599-27-94-335, www.zdz.gorzow.pl



www.ksu.parp.gov.pl

ZAŁĄCZNIK Nr 7

.....
/ pieczęć wykonawcy /

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 2 PKT 5 USTAWY

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego składamy oświadczenie, że:

1. **nie należę** do żadnej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt.5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych*
2. **należę** do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt.5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych **Lista podmiotów** (Nazwa i adres podmiotu), należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo Zamówień Publicznych.

1.
2.
3.

....., dnia

.....
(podpis osoby uprawnionej do występowania w imieniu wykonawcy)



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Lubuskie
Warto zachodu

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013



Wojewódzki Zakład Doskonalenia Zawodowego w Gorzowie Wlkp.
ul. Sikorskiego 95, 66-400 Gorzów Wielkopolski,
tel.: (+48 95) 720 73 25, faks: (+48 95) 720 73 25
NIP: 599-27-94-335, www.zdz.gorzow.pl



www.ksu.parp.gov.pl

Informacja dla Wykonawcy:

Grupa kapitałowa w rozumieniu art. 4 pkt. 14) ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.).

*/ ** skreślić niepotrzebne (jeżeli Wykonawca zaznaczy, że należy do grupy kapitałowej należy podać listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej).

ZAŁĄCZNIK Nr 8

Zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia

Ja, niżej podpisany.....
(imię i nazwisko składającego zobowiązanie)

będąc upoważnionym do reprezentowania podmiotu:

.....
(nazwa i siedziba podmiotu)

o ś w i a d c z a m, że udostępnię Wykonawcy
.....
(nazwa i siedziba Wykonawcy)

1. osoby zdolne do wykonania zamówienia¹ na okres korzystania z nich przez wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia będącego przedmiotem niniejszego postępowania.

Uwaga: należy dołączyć do załącznika Nr 3 – Wykaz osób.

.....
(pieczęć i podpis podmiotu)

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy)



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Lubuskie
Warte zachodu

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Wojewódzki Zakład Doskonalenia Zawodowego w Gorzowie Wlkp.
ul. Sikorskiego 95, 66-400 Gorzów Wielkopolski,
tel.: (+48 95) 720 73 25, faks: (+48 95) 720 73 25
NIP: 599-27-94-335, www.zdz.gorzow.pl

www.ksu.parp.gov.pl

**lub osoby reprezentującej podmiot
Wykonawcę)**

lub osoby reprezentującej

Uwaga: W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza korzystać przy wykonywaniu niniejszego zamówienia z zasobów innego podmiotu, wówczas na powyższym załączniku pisze „NIE DOTYCZY” i załącza go do oferty.

1 niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 9

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE NR .../2013

zawarta w dniu2013 r. pomiędzyreprezentowanym przezw osobach :

1.
2.

zwanym dalej **"Z a m a w i a j ą c y m "**

a firmą..... z siedzibą: zwanym dalej **„Wykonawcą”**

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy została zawarta umowa zgodnie z zasadą konkurencyjności o następującej treści

§ 1.

1. Zamawiający w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego w zakresie zasady konkurencyjności powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia pn.
„Wykonanie robót budowlanych w zakresie wykonania kotłowni gazowej w istniejącym budynku administracyjnym Ośrodka Kształcenia Zawodowego w Międzyrzeczu przy ul. Staszica 20”.
Pozwolenie na budowę nr z dnia
2. Szczegółowy zakres robót został opisany w dokumentacji projektowej, opisie przedmiotu zamówienia, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z §1 ust. 2 oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i europejskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie wynikającym z §3 ust.1.



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Lubuskie
Warte zachodu

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem zamówienia, dokumentacją techniczną i opisem przedmiotu zamówienia, przedmiarem robót (materiał pomocniczy), specyfikacją techniczną oraz zapytaniem ofertowym i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń dotyczących dokumentacji, zakresu prac oraz warunków lokalizacyjnych prowadzenia robót.

§2.

1. Zgodnie z ofertą, Wykonawca może powierzyć podwykonawcy wykonanie następującego zakresu robót budowlanych:
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. W celu uzyskania zgody Wykonawca przedkłada Zamawiającemu umowę z podwykonawcą albo jej projekt wraz z częścią dokumentacji technicznej obejmującej zakres powierzonych robót.
3. W przypadku zapłaty przez Zamawiającego Podwykonawcy za wykonane i odebrane roboty objęte umową, za które nie zapłacił Wykonawca, Zamawiający potrąca z należności Wykonawcy zapłaconą kwotę.
4. Zamawiający może wstrzymać zapłatę Wykonawcy do czasu przedłożenia oświadczenia Podwykonawców o stanie rozliczeń z Wykonawcą lub udzieleniu przez Wykonawcę zabezpieczenia roszczeń Podwykonawców ustanowionych zgodnie z art. 649¹ kc w zw. z art. 649⁵ kc.

§ 3.

1. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie do roku.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie do 3 dni od dnia podpisania umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy według zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego wykonania robót, który jest załącznikiem do niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem prowadzenia robót, oraz że warunki prowadzenia robót są mu znane.
5. Od dnia protokolarnego przekazania terenu robót, Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci, odpadków, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach.
6. W przypadku zaniechania czynności porządkowych, o których mowa w ust. 5 mogą one zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonania tych czynności, jeśli on ich nie wykona niezwłocznie tj. w terminie 2 dni od otrzymania wezwania od Zamawiającego. Koszty tych czynności poniesione przez Zamawiającego zostaną potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia wykonania i kierowania robotami objętymi niniejszą umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
8. W zakresie terminowości Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego powiadamiania na piśmie Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego o wszelkich możliwych zdarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie robót budowlanych i termin zakończenia robót budowlanych.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przejęcia terenu budowy, jego zagospodarowania oraz zabezpieczenia terenu budowy i miejsc prowadzenia robót, zapewnienie należytego ładu i porządku, a w szczególności przestrzeganie przepisów BHP na terenie budowy na koszt własny Wykonawcy.
10. Wykonawca zobowiązuje się do urządzenia i oznakowania terenu budowy oraz utrzymywania oznakowania w stanie należytym przez cały okres realizacji robót budowlanych i do dnia odbioru końcowego.

11. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia terenu budowy pod względem bezpieczeństwa i organizacji ruchu oraz przed innymi ujemnymi skutkami oddziaływania w trakcie robót, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz starannością uwzględniającą zawodowy charakter działalności, w tym skutki finansowe.
12. Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie budowy pozostające w związku przyczynowym z robotami prowadzonymi przez Wykonawcę.
13. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia terenu budowy przed kradzieżą i innymi negatywnymi zdarzeniami i ponoszenie skutków finansowych z tego tytułu, w tym przed kradzieżą i zniszczeniem wszystkich materiałów, dostarczonych na plac budowy.
14. Wykonawca zabezpieczy na własny koszt i ryzyko składowane tymczasowo na terenie budowy materiały i urządzenia do czasu ich wbudowania przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub utratą jakości, właściwości lub parametrów, oraz umożliwi przeprowadzenia kontroli w tym zakresie przez Nadzór Inwestorski.
15. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego i Nadzór Inwestorski o konieczności wykonania robót zamiennych oraz innych nie objętych niniejszą umową w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
16. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót.

§4.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Wykonawca zastosuje przy realizacji zamówienia materiały pierwszej klasy jakości (potwierdzone atestem), zgodnie z normatywami, wytycznymi i wymaganiami stosownie do Polskich Norm, normatywów resortowych i branżowych, wytycznych inwestora.

§5.

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości..... zł brutto (słownie w tym należny podatek VAT..... w kwocie.....zł (słownie))
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową, opisem przedmiotu zamówienia oraz specyfikacją techniczną, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływań innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Ustalone wynagrodzenie ryczałtowe jest niezmiennie, nie podlega przeliczeniom i obejmuje wszelkie narzuty i dodatki Wykonawcy niezależnie od rozmiaru robót i innych świadczeń oraz ponoszonych kosztów ich realizacji.
4. Niedośzacowanie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.



§ 6.

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy będzie się odbywało częściowo .
2. Należności Wykonawcy będą regulowane w formie przelewu, w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru robót podpisanym przez inspektora nadzoru.

§ 7.

1. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego robót w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru na piśmie.
2. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) Odbiory częściowe stanowiące podstawę do wystawiania faktur częściowych za wykonanie części robót,
 - 2) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 3) Odbiór końcowy.
3. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, w formie pisemnej, z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym podjęcie działań przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
4. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
5. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone pisemnie przez kierownika budowy (robót) oraz przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
6. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca prześle Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w dwóch egzemplarzach,
 - 2) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
 - 3) oświadczenie Kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
 - 4) dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i oświadczone przez Kierownika robót),
 - 5) pozostałe dokumenty w szczególności autoryzacje i deklaracje zgodności producenta potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia,
 - 6) kosztorys powykonawczy (dla celów ewidencyjno - księgowych Zamawiającego).
7. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 3 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
8. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym albo, w okresie gwarancji, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

§ 8.



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Lubuskie
Warte zachodu

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w postaciWartość zabezpieczenia wynosi.....(słownie.....,), co stanowi 10% wartości brutto umowy w
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w innej formie niż pieniądź jest nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 90% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
 - 2) 10% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady.

§ 9.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, zgodnie z wzorem karty gwarancyjnej stanowiącej załącznik do umowy.
2. Złożenie dokumentu gwarancji i rozpoczęcie jej biegu następuje z chwilą podpisania protokołu odbioru robót.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Strony ustalają, że okres rękojmi wynosi 12 miesięcy od dnia ostatecznego odbioru robót.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie w ramach rękojmi, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

§ 10.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §6 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w §6 ust. 1 z zastrzeżeniem § 13 ust. 1 pkt. 2.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Strony ustalają, że kary umowne mogą być dochodzone również po odstąpieniu od umowy.

§11.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na placu budowy od jego protokolarnego przyjęcia aż do protokolarnego oddania przedmiotu zamówienia.



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Lubuskie
Warte zachodu

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



§ 12.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni,
 - 2) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - 3) wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniem Zamawiającego.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
 - 1) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 3 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego nieodpłatnie sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy,
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 4) Wykonawca na własny koszt w terminie 7 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.

§13.

1. Dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia w przypadku:
 - 1) jeżeli nastąpi zmiana stawki podatku VAT, która będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania po stronie Wykonawcy. Zmiana wynagrodzenia będzie dotyczyła wynagrodzenia za część robót wykonywanych po dacie wejścia w życie przepisów stanowiących o zmianie stawki VAT, przy czym podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy o zmianę stawki podatku VAT nie dotyczy sytuacji, gdy zwłoka Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy spowodowała konieczność jego realizacji w okresie obowiązywania wyższej stawki podatku VAT,
 - 2) wyłączenie części robót objętych umową na wniosek Zamawiającego,



- 3) jeżeli powstanie konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych/materiałowych od tych wskazanych w dokumentacji projektowej, wprowadzanych w sytuacji:
 - a) gdyby zastosowanie przewidzianych w dokumentacji projektowej rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
 - b) zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, a w szczególności gdy zostanie stwierdzone istnienie nieuwjętych w dokumentacji projektowej podziemnych urządzeń, sieci, instalacji
 - c) jeżeli rozwiązania te będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów eksploatacji, poprawy bezpieczeństwa, które ze względu na postęp techniczno-technologiczny nie były znane w okresie opracowywania dokumentacji projektowej,
 - d) ze względu na postanowienia decyzji organów administracji państwowej lub z uwagi na korzyści dla Zamawiającego.
2. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu realizacji robót budowlanych w przypadku:
 - 1) szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, (poza warunkami charakterystycznymi dla pory roku),
 - 2) wstrzymania robót przez Zamawiającego, ale z wykluczeniem sytuacji kiedy wstrzymanie robót jest spowodowane z winy Wykonawcy, a w szczególności gdy ujawniły się nieprawidłowości w jakości, technologii robót, materiałów.
 - 3) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian do przedmiotu umowy na skutek wydanych decyzji administracyjnych lub wymogu uzyskania decyzji lub uzgodnienia pod warunkiem wprowadzenia określonej modyfikacji,
 - 4) wystąpienia problemów z uzyskaniem decyzji administracyjnych, uzgodnień i uzyskania opinii, przy dołożeniu należytej staranności ze strony Wykonawcy,
 - 5) zawieszenia robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 6) działania osób trzecich, które to działania uniemożliwią wykonanie lub kontynuację prac,
 - 7) zmiany regulacji prawnych obowiązujących po dniu zawarcia umowy,
 - 8) zmiany terminu dokonania prób końcowych i wniosków o dokonanie prób dodatkowych nieobjętych umową.
 - 9) zmiany zakresu wykonania przedmiotu zamówienia w przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych niemożliwych do przewidzenia przez doświadczonego Wykonawcę przed zawarciem umowy,
3. Dopuszcza się zmianę osób odpowiedzialnych za wykonanie przedmiotu umowy, przedstawionych w ofercie, w następujących przypadkach:
 - 1) śmierci, choroby lub innego zdarzenia losowego,
 - 2) pisemnej rezygnacji tych osób z wykonywania swoich obowiązków,
 - 3) nie wywiązywania się osób z obowiązków wynikających z umowy.W przypadku przedmiotowej zmiany nowo wskazana osoba musi spełniać wymagania określone w Zapytaniu Ofertowym.
Wykonawca jest zobowiązany zmienić osobę odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.

4. Dopuszcza się zmianę zapisów umowy, gdy zaistnieje siła wyższa lub inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z Zapytaniem Ofertowym lub wprowadzenie tych zmian jest korzystne dla Zamawiającego.
5. Zmiana Umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy, pod warunkiem zaistnienia okoliczności wymienionych w niniejszym paragrafie, poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:
 - 1) opis zmiany,
 - 2) uzasadnienie zmiany,
 - 3) analizę kosztów zmiany oraz jego wpływu na wysokość wynagrodzenia,
 - 4) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.
6. Zmiany umowy będą wymagać formy pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności, i dopuszczalne będą w granicach unormowań ustawowych, gdy Zamawiający przewidział możliwość ich dokonania w treści dokumentów przetargowych, będących integralną częścią umowy.

§ 14.

Strony zgodnie postanawiają, że wzajemne wierzytelności wynikające z umowy nie mogą być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich.

§ 15.

1. Wszelkie spory, mogące wynikać z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz Kodeksu cywilnego.

§ 16.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. Oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowymi – załącznik nr 1,
2. Zapytanie ofertowe, w tym dokumentacja projektowa, opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 2
3. Wzór karty gwarancyjnej – załącznik nr 3
4. Harmonogram rzeczowo-finansowy – załącznik nr 4

Wykonawca:

Zamawiający:

KARTA GWARANCYJNA

określająca uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości wykonanej

„Wykonanie robót budowlanych kotłowni gazowej w istniejącym budynku administracyjnym Ośrodka Kształcenia Zawodowego w Międzyrzeczu. Pozwolenie na budowę nr zr.”

1. Data podpisania protokołu odbioru:
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres **60 miesięcy** od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego tj. do
3. Wykonawca oświadcza, że objęte niniejszą kartą gwarancyjną roboty zostały wykonane zgodnie z umową nr z dnia, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami.
4. Wykonane roboty oraz użyte materiały nie mają wad konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie wykonanego przedmiotu umowy.
5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni roboczych licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego.
6. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

Wykonawca

Gwarant



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Lubuskie
Warte zachodu

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO





Wojewódzki Zakład Doskonalenia Zawodowego w Gorzowie Wlkp.
ul. Sikorskiego 95, 66-400 Gorzów Wielkopolski,
tel.: (+48 95) 720 73 25, faks: (+48 95) 720 73 25
NIP: 599-27-94-335, www.zdz.gorzow.pl



www.ksu.parp.gov.pl



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Lubuskie
Warte zachodu

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



*Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach
Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013*